



COMUNE DI AFRICO

Provincia di Reggio Calabria

Reg. Gen. 162

DETERMINAZIONE

N. 5 del 16.05.2017

UNITA' OPERATIVA SPECIALE BENI CONFISCATI

*****o

OGGETTO: Presa atto del Decreto dell' Agenzia Nazionale Beni Confiscati n.20538 del 04.06.2015 e della successiva nota n. 17287 del 04.04.2017 di variazione degli identificativi catastali, relativi al trasferimento al patrimonio indisponibile del Comune per finalità sociali dell'appartamento adibito a civile abitazione e negozio ubicato a P.T. facenti parte di un maggior fabbricato siti in Africo via Matteotti n.5 e n.7 identificati catastalmente al foglio 48 part.516 sub 2 e foglio 48 part.516 sub 3.- Nomina Responsabile del Procedimento-

IL RESPONSABILE DELL' UNITA' OPERATIVA SPECIALE BENI CONFISCATI

L' anno duemiladiciasette , addì sedici del mese di maggio alle ore 10,00 nella casa comunale.

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 06.04.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2017-2019 ;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 40 del 21.04.2017, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2017 ;

Vista la deliberazione della Commissione Straordinaria n. 43 del 04.08.2016 con la quale veniva costituito l'Ufficio " Unità Operativa Speciale Beni Confiscati " composto dal Segretario Comunale in qualità di Responsabile e dai seguenti componenti : Responsabile dell' Area Economico Finanziaria, Responsabile dell' Area Tecnica Territorio, Responsabile dell' Area Amministrativa, Responsabile dell' Area Vigilanza;

Visto il decreto della Commissione Straordinaria reg.. n. 5 del 04.08.2016 (PROT.5418) con il quale sono state conferite altresì allo scrivente, le funzioni di Responsabile dell' Unità Operativa Speciale Beni Confiscati;

Visto il vigente "Regolamento comunale per la disciplina della concessione di beni immobili confiscati alla mafia ai sensi della legge 109/96 del patrimonio indisponibile del Comune" **che** prevede, agli artt. 6 e 7, che i beni sono concessi con provvedimento della Giunta Municipale su

proposta della Commissione, previa selezione pubblica, curata dal Segretario Comunale su direttiva della Giunta Municipale che ne fissa criteri, modalità e i relativi punteggi.

Vista la delibera Giunta Comunale n.81 del 28.11.2013 con la quale si manifestava interesse per i beni confiscati in danno di Morabito Domenico in oggetto indicati;

Visto il Decreto dell' Agenzia Nazionale Beni Confiscati n. 20538 del 04.06.2015 e la successiva nota n. 17287 del 04.04.2017 di variazione degli identificativi catastali relativi al trasferimento al patrimonio indisponibile del Comune per finalità sociali dei seguenti immobili confiscati a Morabito Domenico nato a Locri il 22.06.1975: appartamento adibito a civile abitazione e negozio ubicato a P.T. facenti parte di un maggior fabbricato siti in Africo via Matteotti n.5 e n.7 identificati catastalmente al foglio 48 part.516 sub 2 e foglio 48 part.516 sub 3;

Dato atto che gli immobili di che trattasi sono stati trascritti a favore del Comune così come risulta dalla nota di trascrizione dell' Agenzia delle Entrate – Servizio di Pubblicità Immobiliare- di Reggio Cal. reg. gen. 5526 del 06.04.2017;

Visto il D.Lgs. 159/2011, istitutivo del Codice Antimafia;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modificazioni;

Ritenuto necessario provvedere in merito;

DETERMINA

Per motivi espressi in narrativa , che qui s'intendono riportati :

- 1. Di prendere atto del** Decreto dell' Agenzia Nazionale Beni Confiscati n.20538 del 04.06.2015 e della successiva nota n. 17287 del 04.04.2017 di variazione degli identificativi catastali, relativi al trasferimento al patrimonio indisponibile del Comune per finalità sociali dei seguenti immobili confiscati a Morabito Domenico nato a Locri il 22.06.1975: appartamento adibito a civile abitazione e negozio ubicato a P.T. facenti parte di un maggior fabbricato siti in Africo via Matteotti n.5 e n.7 identificati catastalmente al foglio 48 part.516 sub 2 e foglio 48 part.516 sub 3;
- 2. Di allegare** i citati provvedimenti dell' Agenzia Nazionale Beni Confiscati alla presente determina per costituirne parte integrante e sostanziale;
- 3. Di Trasmettere la** presente determina alla Giunta Comunale per quanto di competenza;
- 4. Di nominare** in qualità di Responsabile del procedimento l'arch. Rocco Criaco - ;
- 5. Di attestare** la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000;

IL RESPONSABILE DELL' UNITA' OPERATIVA
SPECIALE BENI CONFISCATI
F.to Dr. Fortunato LATELLA

N. DEL REGISTRO DELLE PUBBLICAZIONI

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi dal
..... al

Data, 16.05.2017

Il Messo Comunale

F.to Sig.ra Morabito Antonia



AGENZIA NAZIONALE
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

Tit. 3.7.0
COMUNE DI
(via pec: protocollo.africo@asmepec.it)
Prot. n. 2286 del 30/03/2017

AFRICO (R.C.)

OGGETTO: Calabria/Beni confiscati in danno di **MORABITO Domenico** n. a Locri (R.C.) il 22.06.1975 .
Decreto n. 54/10 Sippi RGMP – 54/12 Sippi, definitivo in data 05.02.2013 (*oggetto da citare integralmente nella risposta*).

~~~~~

In riscontro alla nota in riferimento, si rappresenta quanto segue:

il Tribunale di Reggio Calabria – Sezione Misure di Prevenzione con decreto n. 78/2010 dell'08/07/2010, confermato con decreto n. 54/12 Sippi – n. 54/10 Sippi RGMP emesso dalla Corte di Appello di Reggio Calabria – Sezione Misure di Prevenzione in data 13/03/2012 e divenuto definitivo in data 05/02/2013 è stata disposta, tra l'altro, la confisca dei seguenti beni immobili :

- 1) Appartamento adibito a civile abitazione e negozio ubicato a P.T. facenti parte di un maggior fabbricato siti in Africo ( R.C.) al fg. 1, p.lla 295, sub 2 e 3.**

Dalla visura per immobile si rileva che la variazione degli identificativi catastali ha comportato la soppressione della p.lla originaria. Precisamente, il fg. 1, p.lla 295, sub 2 ha originato il fg. 48, p.lla 516 sub 2 e il fg. 1, p.lla 295, sub 3 ha originato il fg. 48, p.lla 516, sub 3.

Tanto si rappresenta per gli adempimenti di competenza di codesto Comune.

Reggio Calabria, li 04/04/2017  
C.G.

IL DIRIGENTE  
(Pirra)



AGENZIA NAZIONALE  
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE  
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI  
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA



## IL DIRETTORE

**VISTO** il Decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Legge di Stabilità 2013", ed in particolare:

- l'articolo 110 che stabilisce i compiti attribuiti all'Agencia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, il quale prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dell'Agencia Nazionale;
- l'art.48, comma 3, lettera c) che dispone che i beni immobili sono "*trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio della provincia o della regione*", ponendo in capo all'ente territoriale destinatario l'obbligo di formare un apposito elenco dei beni confiscati ad esso trasferiti, reso pubblico con adeguate forme e periodicamente aggiornato, specificante i dati concernenti la consistenza, la destinazione e l'utilizzazione dei beni nonché, in caso di assegnazione a terzi, i dati identificativi del concessionario e gli estremi, l'oggetto e la durata dell'atto di concessione;

**VISTO** il decreto n. 78/2010 emesso dal Tribunale di Reggio Calabria sez. misure di prevenzione in data 08/07/2010 e confermato con decreto n. 54/10 SIPPI emesso in data 13/03/2012 dalla Corte di Appello di Reggio Calabria sezione misure di prevenzione e divenuto definitivo in data 05/02/2013 a seguito di pronuncia della Corte Suprema di Cassazione, con cui è stata disposta in danno di **Morabito Domenico** nato a Locri (RC) il 22/06/1975, la confisca, tra l'altro, dei seguenti beni:

- **Appartamenti adibiti a civile abitazione, piano terra e primo piano, facenti parte di un maggiore fabbricato sito in Africo (RC), via Matteotti n. 5-7 riportato al fg 1 p.lla 295 sub 2 e 3 (M-bene: I-RC- 299690, I-RC- 299691);**

**VISTA** la trascrizione del provvedimento di confisca Rep. n. 54/2010 del 02/08/2012 disposta dalla Corte di Appello di Reggio Calabria in favore dell'Amministrazione Finanziaria dello Stato contro Gligora Domenica nata a Africo (RC) il 06/01/1981 effettuata in data 02/08/2012 presso la competente Conservatoria dei RR.II. di Reggio Calabria, ai numeri Reg. Gen. n. 13877, Reg. Part. 11449,;

**VISTA** la nota prot. 24526 del 15/10/2013 con la quale l'Agencia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata ha chiesto ai possibili destinatari dei beni immobili, ai sensi dell'art. 48 comma 3 lettera c) del D.Lgs n. 159/2011 di manifestare il proprio interesse alla destinazione dei cespiti sopra individuati;

**CONSIDERATO** che con la stessa nota l'Agencia Nazionale ha, altresì, chiesto alla competente Agencia del Demanio di provvedere, al fine di soddisfare le esigenze allocative delle Amministrazioni dello Stato, alle verifiche di cui all'art. 2, comma 222, della Legge n. 191/2009;



AGENZIA NAZIONALE  
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE  
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI  
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

**VISTA** la nota n. 6665 del 19/12/2013, con cui il Comune di Africo (RC), ha manifestato l'interesse all'acquisizione degli immobili, per destinarli a fini sociali;

**VISTO** l'art. 48, comma 3, lett. c) del Decreto legislativo n. 159/2011 ai sensi del quale l'Agenzia dispone la revoca del provvedimento ovvero la nomina di un commissario con poteri sostitutivi, se entro un anno dal trasferimento l'ente territoriale non ha provveduto alla destinazione dei beni;

**PRESO ATTO** che nella riunione del 25 marzo 2015 il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla destinazione dei beni al Comune di Africo (RC)

**DECRETA**

I beni confiscati in premessa indicati costituiti dagli appartamenti adibiti a civile abitazione, piano terra e primo piano, facenti parte di un maggiore fabbricato sito in Africo (RC), via Matteotti n. 5-7 riportato al fg 1 p.la 295 sub 2 e 3 (M-bene: I-RC- 299690, I-RC- 299691) sono trasferiti, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, al patrimonio indisponibile del Comune di Africo (RC) per essere destinati a fini sociali.

Eventuali oneri e pesi iscritti o trascritti sui beni anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell'art. 1, comma 197, della Legge 24 dicembre 2012, n. 228, che ha disciplinato compiutamente la tutela dei terzi titolari di diritto di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del D.Lgs. n. 159/2011.

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'ente destinatario.

Reggio Calabria, data di protocollo

IL DIRETTORE  
(Postiglione)